

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Νοεμβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **245**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 849

Γνωστοποίηση αυτοαποζημίωσης των τμημάτων που απαλλοτριώνονται για την δημιουργία της ζώνης παραλίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στην υπ' αρ. 2/2015 πράξη Αναλογισμού λόγω απαλλοτρίωσης στη Ζώνη Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Τραχυλάς» της περιοχής Μόχλου Δήμου Σητείας, Π.Ε. Λασιθίου η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 85825/1236/09-07-2015 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κρήτης.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τ. Α') Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας.

2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» [ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010] και το άρθρο 30 του Ν. 3889/2010 [ΦΕΚ 182/Α/14-10-2010].

3. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλων διατάξεων» (ΦΕΚ 112/Α/13-7-2010).

4. Τις διατάξεις του Ν.3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 44 αυτού (ΦΕΚ 138/Α/16-06-2011).

5. Τη με αρ. 118387/2014 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης (ΦΕΚ 2667/Β/08-10-2014) "Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κρήτης".

6. Το π.δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» [ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010].

7. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων Κωμών και οικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

8. Τις διατάξεις του Ν.5269/1931 περί αδειών οικοδομής κ.λπ. επί ρυμοτομούμενων ακινήτων όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 2 του Α.Ν.625/1968 και των διατάξεων του Ν.653/1977.

9. Του από 7-5-1936 Β.δ/τος περί εκτελέσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 όπως ισχύει μετά από τις διατάξεις του Ν. 653/1977.

10. Το από π.δ/γμα. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄) : Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών.

11. Τις διατάξεις των Ν. 1337/1983 [ΦΕΚ 33 Α΄ 1983] και όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

12. Το Ν. 2882/6-2-2001 (ΦΕΚ 17 Α') : Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

13. Τις διατάξεις του Ν.3212/2003 [ΦΕΚ 308 Α΄ 2003] και τις διατάξεις του ισχύοντος Οικοδομικού Κανονισμού 4067/09-04-2012 (ΦΕΚ 79 Α΄ 2012).

14. Τη με αρ. 1104548/10905/Β0010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1130/Δ/31-12-2001) Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Λιενάρια» Μόχλου, Δήμου Σητείας Ν. Λασιθίου.

15. Τη με αρ. 2432/3-6-2014 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 283/Δ/26-7-2014) Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τραχυλάς» της περιοχής Μόχλου Δήμου Σητείας, Νομού Λασιθίου.

16. Τη με αρ. 2/2015 πράξη αναλογισμού λόγω απαλλοτρίωσης στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τραχυλάς» της περιοχής Μόχλου Δήμου Σητείας, Π.Ε. Λασιθίου.

17. Το με αρ. πρωτ. 2511/19-05-2015 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Σητείας Π.Ε. Λασιθίου με το οποίο διαβιβάστηκε η 2/2015 πράξη και σύμφωνα με το οποίο, καμία ένσταση δεν έχει υποβληθεί κατά της παραπάνω πράξης.

18. Την υπ' αρ. 85825/1236/09-07-2015 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η 2/2015 πράξη αναλαγισμού λόγω απαλλοτρίωσης στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τράχυλας» της περιοχή Μόχλου Δήμου Σητείας ΠΕ Λασιθίου

19. Το υπ' αρ. 393/23-05-2016 έγγραφο της ΥΔΟΜ του Δήμου Σητείας

20. Το υπ' αρ. 569/20-07-2016 έγγραφο της ΥΔΟΜ του Δήμου Σητείας

21. Το υπ' αρ. 135896/1159/22-07-2016 έγγραφο του τμήματος χωρικού σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κρήτης

22. Το υπ' αρ. 9700/03-08-2016 έγγραφο του Τμήματος Προσωπικού της Διεύθυνσης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

23. Το υπ' αρ. Δ 71350/4-10-2016 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου.

24. Την υπ' αρ. 1439/1-9-2014 (ορθή επανάληψη) απόφαση του Δημάρχου Σητείας περί μεταβίβασης στον Αντιδήμαρχο Δρακάκη αρμοδιοτήτων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και του Αυτοτελούς Τμήματος Πολεοδομίας γνωστοποιείται ότι:

λόγω αυτοαποζημίωσης δεν υφίσταται υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης στους φερόμενους ιδιοκτήτες των τμημάτων που απαλλοτριώνονται για την δημιουργία της ζώνης παραλίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στην υπ' αρ. 2/2015 πράξη αναλογισμού λόγω απαλλοτρίωσης στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τραχυλάς» της περιοχής Μόχλου Δήμου Σητείας, Π.Ε. Λασιθίου όπως εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 85825/1236/09-07-2015 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κρήτης και ότι με τη δημοσίευση της παρούσας γνωστοποίησης η εν λόγω απαλλοτρίωση θεωρείται συντελεσμένη.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
1	Oded Weiss Moshe Oved Ladin
	Annali Har Tal
2	Εμμανουήλ Καζαμίας Μιχαήλ-Νικήτας Καζαμίας κληρ. Γεωργίου Καταπότη (Μαρία Καταπότη, Χρυσούλα Καταπότη, Δέσποινα Καταπότη)
3	Γεώργιος Συντυχάκης

Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σητεία, 5 Οκτωβρίου 2016

Ο Αντιδήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΑΚΗΣ